

MINISTRE DU TOURISME
ET DE L'ARTISANAT

Direction Générale du Tourisme

Direction de l'Evaluation et du Soutien des Projets Touristique

وزارة السياحة
والصناعة التقليدية

المديرية العامة للسياحة

مديرية تقييم ودعم المشاريع السياحية

DEMANDE D'APPROBATION DES PLANS DE PROJETS HOTELIERS

Conformément aux articles N°46, 47,48 et 49 de la Loi N°99-01 du 06 janvier 1999 fixant les règles relatives à l'hôtellerie

- ❖ Réalisation d'un projet hôtelier touristique
- ❖ Réhabilitation, reconversion ou rénovation de construction à caractère touristique

I - Dossier Administratif :

- ❖ Une demande d'accord de principe (Ci-joint).
- ❖ Une étude Technico-économique consistante du projet.
- ❖ Une copie de l'acte du terrain ou de concession.
- ❖ Un Certificat d'urbanisme ou un permis de construire pour une construction existante.
- ❖ Statut de la société (en cas d'une personne morale)

II - Dossier Technique :

- ❖ Un Plan de situation à l'échelle 1/2000 ou 1/5000.
- ❖ Un levé topographique du terrain à l'échelle 1/200 ou 1/500.
- ❖ Un Plan à l'échelle 1/100 ou 1/200 pour :
 - Les différents niveaux comportant les distributions intérieures et leurs surfaces.
 - Coupe transversale et coupe longitudinale.
 - Les Façades.

Nb :

1. Les règles de construction d'un établissement hôtelier doivent répondre aux normes édictées par le Décret exécutif N°2000-130 du 8 Rabie El Aouel 1421 correspondant au 11 juin 2000 fixant les normes et les conditions de classement en catégories des établissements hôteliers.
(JO n°35 – Année 2000)
2. Le dossier doit être déposé en trois (03) exemplaires, au niveau de la Direction du Tourisme et de l'Artisanat de la Wilaya lieu d'implantation du projet.

❖ Promoteur : Personne physique :

Nom : Prénom :

Date et lieu de naissance:

Nationalité:

Adresse:

Tél:

Fax:

E-mail

❖ Promoteur : Personne morale :

Raison sociale:

Siège social:

Représentation légale:

Nom: Prénom:

Date et lieu de naissance:

Nationalité:

Adresse:

Tél:

Fax:

E-mail

❖ Localisation du Projet:

- Zone d'expansion touristique:.....
- Commune:.....
- Daïra:.....
- Wilaya:.....
- Pôle touristique:.....

❖ Nature du Projet :

- Hôtel
- Motel
- Village de vacances
- Résidence touristique
- Auberge
- Pension
- Chalet
- Meublé du tourisme
- Terrain de camping
- Gite d'étape

❖ Consistance de Projet:

- Superficie totale.....
- Délais de réalisation
- Coût du Projet.....
- Taux de l'auto-financement.....
- Date prévisionnelle de début de travaux.....
- Nombre d'emplois prévus.....
- Capacité d'accueil / lits.....
- Classement souhaité.....

Signature du promoteur du projet